

Jaarverslag april 2021 tot augustus 2022

Bijlage 2 ALV 21 september 2023

De laatste algemene ledenvergadering (ALV) van Bewonersorganisatie Binnenstad Oost (BoBo) was op 31 maart 2022. Het was de eerste ledenvergadering die door Corana na lange tijd gehouden kon worden.

In dit verslag omschrijven we de activiteiten van de vereniging BoBO in de periode tussen de vorige ALV en die van nu.

Damsterplein vanaf begin 2022 tot nu

Het Damsterplein is 's-zomers één van de warmste plekken van de stad. Aan de oostkant is de kans op wateroverlast bij hevige regenbuien groot. Door de verandering van ons klimaat wordt dit de komende jaren alleen maar erger. Daarom wordt er al enige tijd aan plannen gewerkt om het Damsterplein te vergroenen en water op te vangen tijdens regenbuien. Het wordt daarmee een mooie rustige plek met minder verkeer dan nu.

In het najaar van 2021 werd een EU-subsidie van ruim 1 ½ miljoen toegezegd. Daarnaast zijn er middelen beschikbaar om de verkeerssituatie te verbeteren. Denk daarbij ook aan de 'knoop' voor het gebouw van Nijestee.

Voorwaarde voor het krijgen van de EU-subsidie is dat er wordt samengewerkt met bewoners. Daarom heeft de gemeente een klankbordgroep met een onafhankelijk voorzitter opgericht. Deze is nu 4 keer bij elkaar geweest. De laatste keer was op 3 april dit jaar.

Op dit moment is het verkeer het belangrijkste onderwerp van gesprek. De vraag is hoe de verkeersintensiteit zich verhoudt tot de verblijfsfunctie die we graag op het vergroende plein willen. Blijft snelverkeer aan beide zijden van het plein mogelijk of wordt gekozen voor één zijde en wordt dit dan de noord- of de zuidzijde.

De gemeente heeft een adviesbureau opdracht gegeven hier onderzoek naar te doen. Op dit moment is nog niet bekend wanneer de resultaten van dit onderzoek in de klankbordgroep gepresenteerd worden. Buurtbewoners die dit willen kunnen zich bij de klankbordgroep aansluiten.

Buurtbroedplaats Sint Jan, de buurthuisfunctie op de begane grond en de activiteitencommissie.

De Sint Jan wordt steeds meer een thuishaven voor buurtbewoners, buurtorganisaties en creatieve ondernemers. Een laagdrempelig en inspirerend middelpunt van de wijk waar meedoen, leren en ontwikkelen voor alle buurbewoners centraal staan.

De verdieping is inmiddels verhuurd aan 6 organisaties/ondernemers/startups die gemeen hebben dat ze zich willen inzetten voor de samenleving, activiteiten ontplooiën in onze wijk en de ons omringende wijken.

De begane grond met de zaal werd door de buurt zelf als buurthuis in gebruik genomen. Na de vorige ALV hebben we uitgebreid met elkaar gesproken over mogelijke activiteiten die we voor de buurt kunnen organiseren. Er zijn veel ideeën aangedragen en een aantal bewoners meldden zich aan om activiteiten te organiseren.

In 2022 is er vooral gewerkt aan de inrichting. Hierover is iedereen nu erg te spreken en er is nu ook kookgelegenheid.

Inmiddels functioneert de Activiteiten Commissie die regelmatig bijeenkomt en waar buurtbewoners in zitten die activiteiten willen bedenken en organiseren.

Zo zijn er 's-Woensdags koffiemiddagen waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Het zijn gezellige drukbezochte bijeenkomsten. Iedere derde woensdag van de maand wordt er een eenvoudige maaltijd bereid waar iedereen zich voor kan aanmelden. In samenwerking met het Humanistisch verbond wordt de cursus Grip en Glans georganiseerd. In overleg met het Wij-team zijn er dinsdagsavonds gratis yogalessen voor binnenstadsbewoners. Het aantal activiteiten begint nu echt toe te nemen.

We werken aan een goede website voor BoBo en vooral ook voor Sint Jan waar iedereen op kan zien welke activiteiten en zijn waar je aan mee kunt doen.

We hebben ook veel overlegd hoe we dit kunnen organiseren en financieren. Hiervoor hebben we de Stichting De Sint Jan, die 25 jaar geleden is opgericht om het buurthuis te exploiteren, weer nieuw leven ingeblazen. Het bestuur wordt gevormd door de bedrijven van de 1^e verdieping, Het Resort en BoBo.

Nu de inrichting haar voltooiing nadert en rond het gebouw veel groen is aangelegd gaat de Stichting plannen maken voor het opknappen van de buitenkant en de verduurzaming van het gebouw. Daarnaast verbeteren we stap voor stap de organisatie er werken aan het aanvragen van de nodige vergunningen.

Nieuwjaarsbijeenkomst 9 januari 2023

Het organiseren van een nieuwjaarsbijeenkomst begint een traditie te worden. Dit was de 1^e keer na Corona en het kon in De Sint Jan. Het was een gezellige bijeenkomst van meer dan 70 mensen. Er is ook daar veel gepraat over de toekomst van De Sint Jan en het plan 12 straten groen is gepresenteerd.

Gesprek met wijkwethouder Mirjam Wijnja

Op 16 juni 2020 had het voltallige bestuur een kennismakingsgesprek met wijkwethouder Mirjam Wijnja. We hebben gesproken over sterke punten van onze wijk en over bedreigingen waar we aandacht voor vroegen. Andere onderwerpen waren de Buurtbroedplaats Sint Jan, het toenemende (bus)verkeer in Binnenstad Oost, het Damsterplein, het verduurzamen en vergroenen van onze wijk en de inrichting van de Oosterkade in combinatie met de jachthaven.

12 straten Groen

In dit Tv-programma van de KRO-NCRV staat het vergroenen van de Nieuwe Sint Jansstraat centraal. Buurtbewoners hebben geveltuintjes aangelegd en De Sint Jan 'in het groen' gezet. In 2023 is hier een aantal dagen hard aan gewerkt terwijl er opnames gemaakt zijn voor het Tv-programma.

Op 1 september werden de werkzaamheden afgerond en waren de laatste opnames. Het programma wordt op 4 november om 19 uur op NPO 1 uitgezonden. Hiermee wordt onze wijk, de Nieuwe Sint Jansstraat en De Sint Jan nog eens goed op de kaart gezet.

Zomerfeest in en rond De Sint Jan 23 juni

We begonnen met 12 straten groen waaraan buurtbewoners deelnamen. Om 14 uur werd het naambord 'De Sint Jan' onthuld door Ron Torenbosch, stadsdeel coördinator Binnenstad en onze gesprekspartner namens de gemeente.

Daarna waren er historische rondwandelingen door de wijk onde leiding van Paulien Ex waarvoor buurtbewoners zich hadden ingeschreven.

Vanaf half 5 waren er hapjes en drankjes in De Sint Jan waar het een gezellige boel werd tot bijna 10 uur 's-avonds.

Lentekriebels op

Met lentekriebels bedoelen we zaterdagen waarop buurtbewoners samen zwerfvuil opruimen. Dit jaar werd dit ook vanuit De Sint Jan georganiseerd op .. Er waren 15 à 20 deelnemers en die werkten hard en maakten het daarna gezellig met een hapje en een drankje.

Overleggen met professionals die werken in onze wijk

We overleggen 3 à 4 keer per jaar, op initiatief van team 'Buurtgericht werken' met de gemeente, de politie, het opbouwwerk, de corporaties, het meldpunt overlast en de andere bewonersorganisaties in de binnenstad. Hierbij is BoBo meestal met 3 bestuursleden aanwezig.